

Јавни извршитељ:
Јелена Рајковић
Краља Петра Првог 2,
спрат 1, стан 5
11300 Смедерево

Ознака списка: ИИВ 247/24
Ев до 11.07.2025. године

ДОСТАВНИЦА

Прималац: Интернет страница Основног суда
у Великој Плани, , 11320 Велика Плана

Назив писмена које се доставља:

Закључак о продаји непокретности
непосредном погодбом (покретне ствари)
11.07.2025. године

1. Пошто се прималац није затекао на месту где се
достављање писмена имало извршити, достављање је
извршено предајом писмена одраслом члану
домаћинства примаоцу-настојнику зграде, суседу, лицу
запосленом на истом месту

Број прилога: _____

Потврђујем да сам примио напред наведено писмено на
дан (словима) _____

2. Пошто је прималац односно члан његовог
домаћинства одбио пријем, писмено је остављено у стану
- радном месту примаоца (прибијено на врата стана
односно просторије где је прималац запослен) дана
_____ у _____ часова

Разлог одбијања _____

Потпис примаоца

Потпис достављача

Потпис достављача

Доставница (бела)

(Ако је прималац неписмени или није у стању да потпише, потписује га
достављач с напоменом зашто прималац није ставио свој потпис)

(непотребно прецртати)



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у

Смедереву и Привредног суда у Пожаревцу

Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5

Телефон: 026/463-222-1

Пословни број предмета: ИИВ 247/24

Идент. број предмета: 91-02-00247-24-0253

Дана 11.07.2025. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца **ОТР BANKA SRBIJA AKCIONARSKO DRUŠTVO NOVI SAD**, Нови Сад, ул. Трг слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Никола Недељковић, Чачак, Љубићска бр. 53, против извршног дужника **Владан Радојковић**, 11320 Велика Плана, ул. Војводе Мишића бр. 296, ЈМБГ 2304977761510, дана 11.07.2025. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

І ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, по избору извршног повериоца, након друге неуспеле продаје електронским јавним надметањем покретних ствари на којима је одређено спровођење извршења. Решења о извршењу Основног суда у Великој Плани ИИВ-433/2024 од 23.07.2024. године, и то покретних ствари:

- AA160718 телевизор SHARP дијагонале око 120мм, процењена вредност 7.000,00 динара
- AA160719 угаона гарнитура, еко кожа и штоф, процењена вредност 25.000,00 динара
- AA160720 клима уређај Vortex, процењена вредност 10.000,00 динара
- AA160722 телевизор Colossus LED, процењена вредност 6.000,00 динара
- AA160723 клуб сто са стакленом површином, процењена вредност 6.000,00 динара
- AA160724 полица за телевизор беле боје, процењена вредност 7.000,00 динара
- AA160725 телевизор SHARP SMART, дијагонале око 140мм, процењена вредност 40.000,00 динара
- AA160726 полица за телевизор беле боје, процењена вредност 10.000,00 динара
- AA160727 клима уређај VIVAX, процењена вредност 7.000,00 динара
- AA160728 орман са огледалом беле боје, процењена вредност 10.000,00 динара
- AA160729 ципеларник са огледалом, орах боја, процењена вредност 10.000,00 динара

II ОДРЕЂУЈЕ СЕ да ће се закључењу уговора о продаји непосредном погодбом (са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља) приступити дана **07.08.2025.** године у **12.00 часова** у канцеларији јавног извршитеља **Јелене Рајковић**, на адреси **Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5**, а рок за плаћање цене је **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

III Купац покретних ствари пре закључења уговора о продаји полаже јемство, у износу од **15%** од процењене вредности непокретности, на наменски рачун јавног извршитеља **Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA A.D. БЕОГРАД**, с позивом на број предмета **ИИВ 247/24**.

IV Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом закључују у писменом облику купац и јавни извршитељ, у име и за рачун извршног дужника, или лице које обавља комисионе послове продаје, у своје име а за рачун извршног дужника. Уговор се доставља пореској управи. Споразум о продаји покретних ствари непосредном погодбом и уговор о продаји непосредном погодбом не подлежу солемнизацији од јавног бележника.

V Уговор о продаји може да се закључи у року од **30 дана** од дана доношења закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца. Цена покретних ствари се слободно уговора, а рок за плаћање цене не може бити дужи од **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари.

VI Уговор о продаји закључује се са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља.

VII Купац покретне ствари, ни на јавном надметању ни непосредном погодбом не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретне ствари не може бити ни лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

VIII Ако се покретне ствари продају непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од **30%** процењене вредности непокретности, сматра се намиреним у износу од **30%** од процењене вредности покретних ствари.

IX Закључак о додељивању покретних ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји непосредном погодбом.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Јелена Рајковић
Јелена Рајковић