



Република Србија
ОСНОВНИ СУД ВЕЛИКОЈ ПЛАНИ
Р1,125/20
05.06.2023.године
ВЕЛИКА ПЛАНА

ИНФОРМАТИЧАРУ ОВОГ СУДА
[REDACTED]

У прилогу акта достављамо вам решење од 08.05.2023. године ради достављања предлагачу Мирославу Станковићу ул. 27.априла бр.100 Пожаревац преко нтернет странице суда.

Прилог:1 решење од 08.05.2023. године





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У ВЕЛИКОЈ ПЛАНИ
Р1 125/2020

Дана: 08.05.2023. године
ВЕЛИКА ПЛАНА

ОСНОВНИ СУД У ВЕЛИКОЈ ПЛАНИ, као ванпарнични и то судија Марина Савић, у правној ствари предлагача Радославке Милошевић из Смедерева, улица Сегдина број 04, ЈМБГ:0608950765044, чији је пуномоћник адвокат Милорад Рајић из Крагујевца и противника предлагача Мирољуба Бановића из Лозовика, улица 15. Маја број 44, ЈМБГ:0801956761517 и Мирослава Станковића из Пожаревца, улица 27. Априла број 100, ЈМБГ:1912952762012, ради деобе заједничке ствари, по одржаном рочишту, дана 08.05.2023. године, донео је следеће

РЕШЕЊЕ

РАСКИДА СЕ имовинска заједница између предлагача Радославке Милошевић из Смедерева, улица Сегдина број 04, ЈМБГ:0608950765044 и противника предлагача Мирољуба Бановића из Лозовика, улица 15. Маја број 44, ЈМБГ:0801956761517 и Мирослава Станковића из Пожаревца, улица 27. Априла број 100, ЈМБГ:1912952762012 и то на **кп број 9849**, у потесу Језава, њива 5. класе, површине 16а78м², по врсти пољопривредно земљиште, уписана у лист непокретности број 70 КО Лозовик, као приватна својина оставиоца Милосаве Бановић из Лозовика 1/1, чији су наследници предлагач и противници предлагача по основу допунског решења о наслеђивању Основног суда у Великој Плани број О 301/85 од 14.02.2020. године, правоснажно дана 11.03.2020. године.

УТВРЂУЈЕ СЕ да је:

- Предлагач Радославка Милошевић из Смедерева, улица Сегдина број 04, ЈМБГ:0608950765044, носилац права својине и држалац 1/1 на **југо-западном делу кп број 9849** у површини од 06а94м², који је означен детаљним тачкама од К2 која се налази на крајњем северо-истоку парцеле и представља тромеђу **кп 9849**, кп 9850 и кп 9837, креће се ка југо-истоку дуж катастарске међе у дужини од 153,02м до катастарске детаљне тачке број К3 која представља тромеђу кп 9849, кп 9850 и 9851, затим скреће ка западу дуж катастарске међе у дужини од 4,70м до детаљне тачке број 2, затим скреће ка северо-западу у дужини од 151,29 метара до детаљне тачке број 1 и на крају скреће ка истоку дуж катастарске међе у дужини од 4,60 метара до катастарске детаљне тачке К2, све према налазу и скици увиђаја лица места од 10.08.2022. године судског вештака за геодезију Милана Трифуновића из Великог Орашја.
- Противник предлагача Мирољуб Бановић из Лозовика, улица 15. Маја број 44, ЈМБГ:0801956761517 носилац права својине и држалац 1/1 на **југо-источном делу кп број 9849** у површини од 09а84м², који је означен детаљним тачкама од К1 која се налази на крајњем северо-западу парцеле и представља тромеђу **кп 9849**, кп 9848 и кп

9837, креће се ка истоку дуж катастарске међе у дужини од 6,61м до катастарске детаљне тачке број 1, затим скреће ка југо-истоку у дужини од 151,29м до детаљне тачке број 2, затим скреће ка западу дуж катастарске међе у дужини од 6,77 метара до катастарске детаљне тачке број К4 која представља тромеђу катастарских парцела кп 9849, кп 9848 и кп 9851, затим скреће ка северо-западу дуж катастарске међе у дужини од 148,79м до катастарске детаљне тачке К1, све према налазу и скици увиђаја лица места од 10.08.2022. године судског вештака за геодезију Милана Трифуновића из Великог Орашја.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ противник предлагача Мирољуб Бановић из Лозовика да на име сразмерног дела трошкова ванпарничног поступка у овој правној ствари, исплати предлагачу Радославки Милошевић из Смедерева, износ од 10.000,00 динара, у року од 8 дана од дана правоснажности овог решења, под претњом принудног извршења.

Образложење

Предлагач Радославка Милошевић из Смедерева је преко пуномоћника овом суду дана 22.09.2020. године поднела предлог за деобу заједничке ствари, а противници предлагача су Мирољуб Бановић из Лозовика и Мирослав Станковић из Пожаревца

У предлогу, поднесцима и речи на рочиштима, наведено је да су учесници у поступку сувласници кп број 9849, уписане у лист непокретности број 70 КО Лозовик(у даљем тексту заједничка ствар), по основу решења о наслеђивању Основног суда у Великој Плани број О 301/85 од 14.02.2020. године, правоснажно дана 11.03.2020. године. Нема међусобног договора сувласника о раскидању сувласничке заједнице и физичкој деоби, а предлагач има законски интерес са противницима предлагача раскине сувласничку заједницу и изврши међусобну физичку деобу из које ће деобничари стећи реални део и пријемом реалног дела бити у целости измирен у свом сувласничком уделу.

Предложено је да се утврди могућност физичке деобе, те донесе решење којим ће се утврдити раскид сувласничке заједнице, услове физичке деобе и реалне делове сваког деобничара.

Предлагач је сагласан са налазом и скицом вештака за геодезију, а у складу са истим је прецизиран предлог за деобу.

Предлагач је тражио накнаду трошкова поступка.

У речи на рочиштима, противник предлагача Мирољуб Бановић из Лозовика изјавио је да се противи уређењу начина коришћења заједничке ствари, јер су његов отац и отац предлагача исту поделили још решењем Општинског суда у Великој Плани број Р 729/85 од 15.10.1986. године. Накнадно, изјавио је да је сагласан са усвајањем прецизираног предлога за деобу, с обзиром да су исти и налаз и скица вештака како је већ и било на терену и како су странке држале по решењу од 15.10.1986. године.

Противник предлагача Мирољуб Бановић из Лозовика је тражио накнаду трошкова поступка, а у сваком случају сматра да не треба да сноси никакве трошкове.

У поднесцима и речи на рочиштима, противник предлагача Мирослав Станковић из Пожаревца изјавио је да га сам ванпарнични поступак не интересује, те да свој сувласнички део поклонања брату- противнику предлагача Мирољубу Бановићу из Лозовика.

Ради одлучивања у овој правној ствари, суд је извео доказе увидом и читањем у евиденцију РГЗ- СКН Велика Плана за заједничку ствар, списка предмета О 301/85 Основног суда у Великој Плани, списка предмета Р 729/85 Основног суда у Великој Плани, налаз вештака за геодезију Милана Трифуновића из Великог Орашја од, са скицом увиђаја лица места од 17.07.2022. године и допунски налаз истог вештака од 10.08.2022. године.

Суд је наведене доказе прихватио као веродостојне и на основу истих и изјава учесника у поступку утврдио да између предлагача и противника предлагача постоји имовинска заједница, а да су испуњени законски услови за деобу заједничке ствари,

применом члана 13 став 1 и 16 Закона о основама својинскоправних односа и члана 148, 149, 153 и 154 Закона о ванпарничном поступку.

Имајући у виду изјаве учесника у поступку, да је предлагач предујмила трошкове вештачења у целини и да је резултат поступка једнак удео у имовинском праву о коме се одлучује, суд сматра да је сразмерно да предлагач и противник предлагача Мирољуб носе сваки своје трошкове заступања, односно приступа рочиштима, а да трошкове вештачења носе на једнаке делове као заједничке, све то у складу са чланом 28. Закона о ванпарничном поступку. Сходно наведеном, а с обзиром да је укупни износ трошкова вештачења 20.000,00 динара, противник предлагача Мирољуб обавезан је накнади предлагачу половину истих у износу од 10.000,00 динара.

На основу свих напред наведених околности и одредаба закона, суд је одлучио као у изреци овог решења.

ОСНОВНИ СУД У ВЕЛИКОЈ ПЛАНИ, дана 08.05.2023. године.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

**Против овог решења је дозвољена жалба,
у року од 15 дана од дана достављања,
Вишем суду у Смедереву, а преко овог суда.**

